



# LIETUVOS ORO UOSTAI

VNO KUN PLQ

## SPECIALIOSIOS PIRKIMO SĄLYGOS (SPS)

### VILNIAUS ORO UOSTO INŽINERINIŲ TINKLŲ, VĖDINIMO, VĖSINIMO IR ORO KONDICIONAVIMO SISTEMŲ, KONVEKTORIŲ SISTEMŲ IR DŪMŲ ŠALINIMO SISTEMŲ REMONTO IR TECHNINĖS PRIEŽIŪROS PASLAUGOS

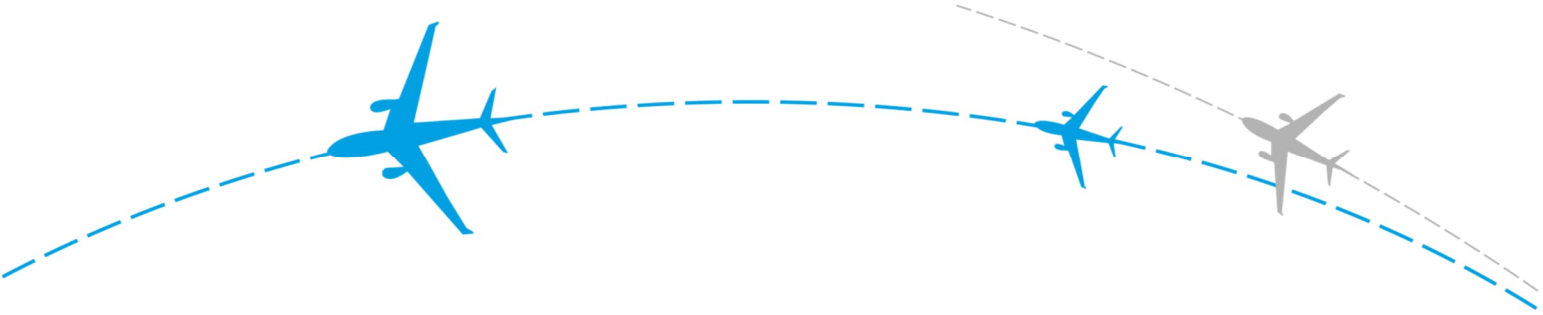
2025.04.29

Vilnius

#### 1. BENDROSIOS NUOSTATOS

<b>Pirkimo objektas</b>	Vilniaus oro uosto inžinerinių tinklų, vėdinimo, vėsinimo ir oro kondicionavimo sistemų, konvektorių sistemų ir dūmų šalinimo sistemų remonto ir techninės priežiūros paslaugos
<b>Pirkimo vertė</b>	Tarptautinis pirkimas
<b>Pirkimo būdas</b>	Skelbiamos derybos
<b>Pirkimo objekto dalys</b>	Neskaidoma į pirkimo objekto dalis
<b>Pirkimo vykdymo priemonės</b>	CVP IS
<b>Ar vykdomos derybos<sup>1</sup></b>	Taip
<b>Derybos vykdomos dėl:</b>	Dėl Tiekėjo pasiūlymo (BPS 12.1.1)
<b>Ar bus teikiami Pakeisti pasiūlymai</b>	Ne
<b>Pasiūlymų vertinimo kriterijus</b>	Kainos ar sąnaudų ir kokybės santykis
<b>Paraiškų pateikimo terminas</b>	Nurodyta CVP IS
<b>Pasiūlymų pateikimo terminas</b>	Nurodyta CVP IS
<b>Žalioji pirkimas:</b>	Pirkimas vykdomas vadovaujantis 2011 m. birželio 28 d. Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymo Nr. D1-508 „Dėl Aplinkos apsaugos kriterijų taikymo, vykdamas žaliuosius pirkimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“ (2022-12-13 įsakymo Nr. D1-401 redakcija) 4.3. punktu, 4.4.4. punktu
<b>Ar taikomi socialiai atsakingo viešojo pirkimų reikalavimai:</b>	Ne
<b>Kontaktinis asmuo</b>	Agnė Mikalakevičiūtė, <a href="mailto:a.mikalakeviciute@ltou.lt">a.mikalakeviciute@ltou.lt</a>

<sup>1</sup> Jei nurodoma, kad Derybos nebus vykdomos, tuomet visame Pirkimo sąlygų tekste sąvokos Pirminis pasiūlymas ir Galutinis pasiūlymas reiškia Pasiūlymą.

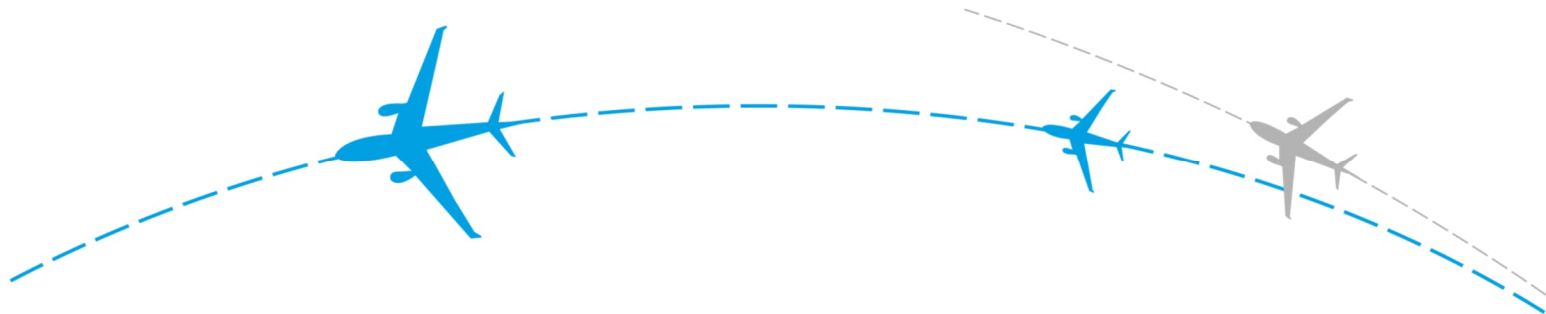


<b>Siekama sudaryti</b>	Sutartį
<b>Sutarties projektas</b>	Pridedama
<b>Pirkimo sąlygų kalba</b>	Lietuvių
<b>Taikoma kainodara<sup>2</sup></b>	Sutarties vykdymo išlaidų atlyginimas ( <i>fiksuoti įkainiai pagal pasiūlymą ir faktiškai patirtų išlaidų, kurios tiesiogiai susijusios su sutarties vykdymu, atlyginimas</i> )
<b>Pagrindimas, kodėl nėra perkama per CPO</b>	Pateikiama SPS Priede Nr. 16
<b>Ar <u>pirkime taikomi kibernetinio saugumo reikalavimai</u>? (Jei taikoma, žr. reikalavimus BPS 14.9-14.12 punktus)</b>	Ne
<b>Ar darbams vadovaujantiems asmenims Sutarties vykdymo tikslais bus reikalinga teisė be palydos patekti prie VNO arba KUN arba PLQ esančių aerodromų (Jei taikoma, žr. reikalavimus BPS 14.2-14.3 punktus)</b>	Ne
<b>Kitos Specialiosios nuostatos</b>	Tiekėjas, teikdamas Paraišką, EBVPD turi deklaruoti, kad tiesiogiai arba netiesiogiai dalyvavo rengiant Pirkimo procedūrą (C13 pašalinimo pagrindas), <u>jei dalyvavo rinkos konsultacijoje arba rinkos tyrime.</u>

## 2. PIRKIMO OBJEKTAS

- 2.1. Pirkimo objektas – Vilniaus oro uosto vėdinimo, vėsinimo ir oro kondicionavimo sistemų, konvektorių sistemų ir dūmų šalinimo sistemų remonto ir techninės priežiūros paslaugos (toliau tekste – paslaugos).
- 2.2. Tiekėjo siūlomos prekės (įskaitant jų sudedamąsias dalis bei prekių ir jų dalių gamintojus), paslaugos ir jų teikimo metu naudojamos priemonės ar darbai negali kelti grėsmės nacionaliniam saugumui.
- 2.3. Pirkimo objekto aprašymas pateikiamas Techninėje specifikacijoje.
- 2.4. Pirkimo objektas į pirkimo objekto dalis neskaidomas. Tiekėjas gali pateikti tik vieną Paraišką – individualiai arba kaip jungtinei veiklai susivienijusių Tiekėjų grupės narys. Jei Tiekėjas pateikia daugiau kaip vieną Paraišką arba Tiekėjų grupės narys dalyvauja teikiant kelias Paraiškas, visos tokios Paraiškos bus atmestos.
- 2.5. Pirkimo objekto vietos apžiūra negalima.

<sup>2</sup> Tais atvejais, kai darbų atlikimo, prekių tiekimo, paslaugų teikimo trukmė kartu su numatytu Sutarties pratęsimu yra ilgesnė nei 6 mėnesiai, privaloma Sutartyje numatyti su mokesčių pasikeitimu nesusijusią Sutarties kainos peržiūros sąlygą. Ši prievolė netaikoma, kai dėl kainos apskaičiavimo būdo toks perskaičiavimas yra negalimas, *pavyzdžiui, taikant kintamo įkainio arba išlaidų atlyginimo kainodarą.*



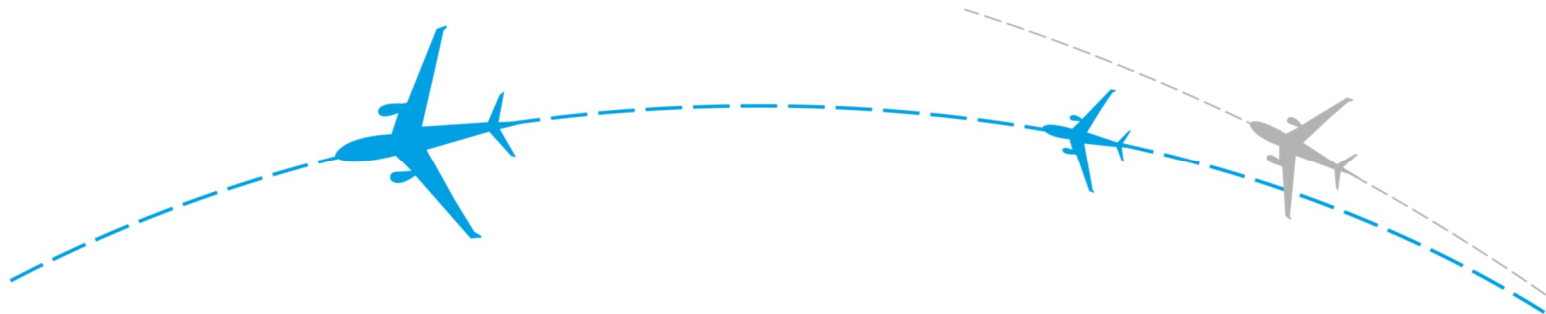
### 3. TIEKĖJŲ PAŠALINIMO PAGRINDŲ, KVALIFIKACIJOS IR KITŲ REIKALAVIMŲ TIKRINIMAS

- 3.1. Tiekėjo pašalinimo pagrindai ir jų taikymo tvarka pateikiama SPS priede Nr. 4, kvalifikacijos ir kiti reikalavimai pateikiami SPS priede Nr. 5.
- 3.2. Išsamūs reikalavimai apie Tiekėjų kvalifikacijos tikrinimą nurodyti BPS 4 dalyje.
- 3.3. Pirkėjas pašalinimo pagrindų nebuvimą, atitiktį kvalifikacijos reikalavimams bei kokybės vadybos sistemos ir aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų reikalavimams (jei taikoma) patvirtinančių dokumentų reikalauja tik iš to tiekėjo, kurio galutinis pasiūlymas pagal vertinimo rezultatus galės būti pripažintas laimėjusiu.

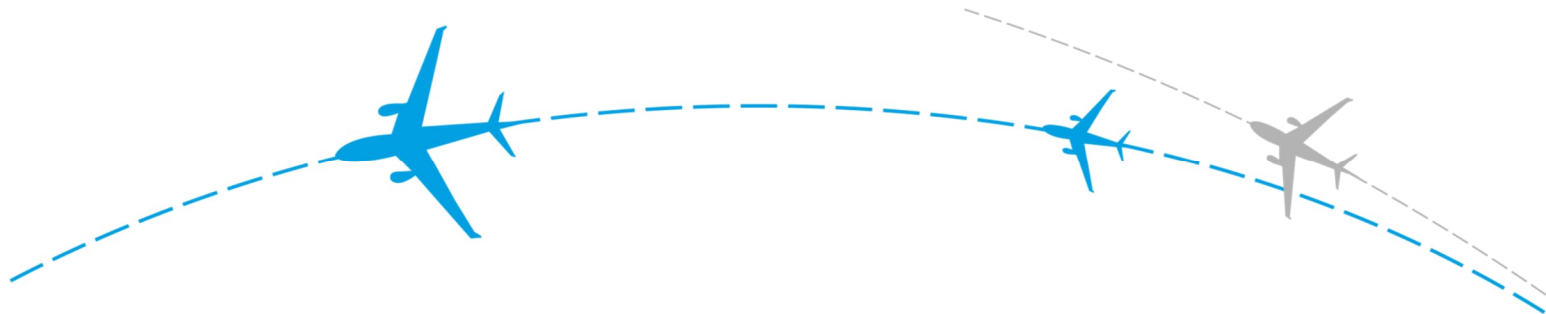
### 4. REIKALAVIMAI PARAIŠKŲ IR PASIŪLYMŲ PATEIKIMUI

- 4.1. Paraišką ir (ar) Pirminį, Pakeistą (jei prašoma pateikti), Galutinį pasiūlymą (toliau – Pasiūlymas) reikia pateikti CVP IS priemonėmis į elektroninių pasiūlymų dėžutę. Paraiškų ir (ar) Pirminio pasiūlymų pateikimo terminas nurodytas CVP IS ir skelbime apie pirkimą, išskyrus atvejus, kai nukeliamas pateikimo terminas. Tokiu atveju, informacija apie patikslintą pateikimo terminą pateikiama CVP IS ir patikslintame skelbime.
- 4.2. **Su Paraiška neteikiamas Pirminis pasiūlymas.**
- 4.3. **Pirminiam pasiūlymui pateikti bus suteiktos 5 (penkios) darbo dienos** (tiksliai Pirminio pasiūlymo pateikimo data ir laikas bus nurodyti kvietime pateikti Pirminį pasiūlymą). Tiekėjui sutikus su visomis Pirkimo sąlygomis ir pateikus Paraišką, bus laikoma, kad pasiūlymų pateikimo terminas yra suderintas, kaip tai numatyta Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ir pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymo 74 straipsnio 4 dalyje. Galutinis pasiūlymas turės būti pateiktas iki datos ir laiko, nurodyto kvietime pateikti Galutinį pasiūlymą.
- 4.4. Pasiūlymų pateikimo terminas bus nurodomas CVP IS ir kvietime teikti Pasiūlymus.
- 4.5. Paraiška / Pasiūlymas turi būti pateiktas pagal Pirkimo sąlygų reikalavimus, užpildant Paraiškos / Pasiūlymo formą. Kartu su Paraiška / Pasiūlymu pateikiami dokumentai:

Eil. Nr.	Su Paraiška teikiami dokumentai:	Su Pirminiu pasiūlymu teikiami dokumentai:	Su Galutiniu pasiūlymu teikiami dokumentai:	Dokumentai, kuriuos teikia ekonomiškai naudingiausia pasiūlymą pateikęs tiekėjas (Pirkėjui paprašius)
1.	užpildyta, pasirašyta ir nuskenuota (išskyrus tuos atvejus, kai pasirašoma elektroniniu parašu) Paraiškos forma (SPS Priedas Nr. 2)	užpildyta, pasirašyta ir nuskenuota (išskyrus tuos atvejus, kai pasirašoma elektroniniu parašu) Pasiūlymo forma (SPS Priedas Nr. 3)	užpildyta, pasirašyta ir nuskenuota (išskyrus tuos atvejus, kai pasirašoma elektroniniu parašu) Pasiūlymo forma (SPS Priedas Nr. 3)	užpildyta, pasirašyta ir nuskenuota (išskyrus tuos atvejus, kai pasirašoma elektroniniu parašu) Tiekėją atstovaujančių asmenų sąrašo forma (SPS Priedas Nr. 10)



2.	užpildytas ir pasirašytas tiekėjo, kiekvieno tiekėjų grupės nario (jei paraišką teikia tiekėjų grupė) ir ūkio subjekto, kurių pajėgumais remiasi tiekėjas (jei pasitelkiami) Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas (EBVPD)	jei Pasiūlymo dokumentus ir (ar) Pasiūlymą pasirašo vadovo įgaliotas asmuo, prie Pasiūlymo turi būti pridėtas galiojantis rašytinis įgaliojimas arba kitas dokumentas, suteikiantis teisę pasirašyti Pasiūlymą, išskyrus, jeigu šis dokumentas jau buvo pateiktas su paraiška ir yra galiojantis pasiūlymo pateikimo metu	jei Pasiūlymo dokumentus ir (ar) Pasiūlymą pasirašo vadovo įgaliotas asmuo, prie Pasiūlymo turi būti pridėtas galiojantis rašytinis įgaliojimas arba kitas dokumentas, suteikiantis teisę pasirašyti Pasiūlymą, išskyrus, jeigu šis dokumentas jau buvo pateiktas su paraiška arba pirminiu pasiūlymu ir yra galiojantis Pasiūlymo pateikimo metu	dokumentai, įrodantys pašalinimo pagrindų nebuvimą ir (ar) atitiktį kvalifikacijos reikalavimams (ar) kokybės vadybos sistemos ir aplinkos apsaugos vadybos sistemos standartų taikymo reikalavimus, įskaitant dokumentus dėl atitikimo nacionalinio saugumo reikalavimams
3.	jungtinės veiklos sutarties kopija, jei vieną Paraišką pateikia jungtinei veiklai susivienijusių Tiekėjų grupė	kokybės kriterijų atitikimą patvirtinantys dokumentai (kokius dokumentus reikia pateikti, norint gauti balų už kokybės kriterijus, nurodyta SPS Priede Nr. 7)		Pasiūlymo konfidenciali informacija (SPS Priedas Nr. 13)
4.	užpildyta ir pasirašyta Tiekėjo deklaracija dėl atitikimo nacionalinio saugumo reikalavimams (SPS Priedas Nr. 9)			Juridinių asmenų dalyvių informacinės sistemos (JADIS) išrašas
5.	jei Paraiškos dokumentus ir (ar) Paraišką pasirašo vadovo įgaliotas asmuo, prie Paraiškos turi būti pridėtas galiojantis			užpildyta ir pasirašyta subtiektėjo/ ūkio subjekto deklaracija dėl išteklių prieinamumo sutarties galiojimo metu (SPS Priedas Nr. 14)



	rašytinis įgaliojimas arba kitas dokumentas, suteikiantis teisę pasirašyti Paraišką			
6.				užpildyta ir pasirašyta deklaracijos dėl sutikimo būti įdarbintu tiekėjo laimėjimo atveju forma (SPS Priedas Nr. 15)

**Pažymima:** Kiti neišvardinti dokumentai, kuriuos Tiekėjas turės pateikti su Galutiniu pasiūlymu, bus nurodyti kvietime teikti Galutinį pasiūlymą.

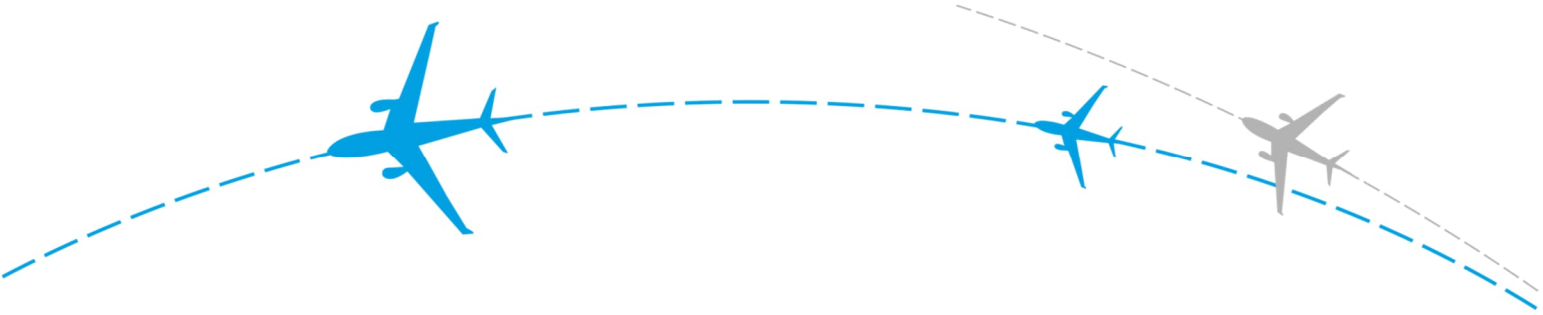
4.6. Paraiškos / Pasiūlymo forma turi būti pateikiamos lietuvių kalba. Jei Paraiška / Pasiūlymas pateikiami kita kalba turi būti pateikiamas tinkamai patvirtintas vertimas į lietuvių kalbą. Kiti dokumentai priimami lietuvių ir (ar) anglų kalba. Jei dokumentai pateikiami kita kalba turi būti pateiktas vertimas į lietuvių arba anglų kalbą.

## 5. PASIŪLYMŲ GALIOJIMO UŽTIKRINIMAS

- 5.1. Šio Pirkimo metu nereikalaujama pateikti Pasiūlymo galiojimo užtikrinimo.
- 5.2. Jei Tiekėjas, kuris bus kviečiamas sudaryti Sutartį, atsisakys ją sudaryti, jis, Pirkėjui pareikalavus, turės sumokėti 10 proc. Tiekėjo Galutinio pasiūlymo kainos EUR be PVM dydžio baudą bei padengti Pirkėjo patirtus tiesioginius nuostolius, kiek jų nepadengia aukščiau nurodyta bauda. Tiesioginiais nuostoliais bus laikomas kainos skirtumas tarp Sutartį atsisakiusio pasirašyti Tiekėjo Galutinio pasiūlymo kainos EUR be PVM ir kito Tiekėjo, pasiūlymų eilėje esančio po atsisakiusio sudaryti sutartį Tiekėjo, Galutinio pasiūlymo kainos EUR be PVM.

## 6. KITOS NUOSTATOS

- 6.1. Mobilizacijos, karo, nepaprastosios padėties atveju ar Lietuvos Respublikos Vyriausybei, įvertinus riziką, kad veiksniai, dėl kurių buvo ar gali būti paskelbta mobilizacija, įvesta karo ar nepaprastoji padėtis, kelia grėsmę nacionaliniam saugumui, yra priėmusi sprendimą dėl šios nuostatos taikymo, Pirkėjas gali atmesti pasiūlymą, jeigu yra bent viena iš šių sąlygų:
  - 6.1.1. tiekėjas, jo subtiektėjas, ūkio subjektai, kurių pajėgumais remiamasi, tiekėjo siūlomų prekių (įskaitant jų sudedamąsias dalis, pakuotes) gamintojas ar juos kontroliuojantys asmenys yra juridiniai asmenys, registruoti VPĮ 92 straipsnio 15 dalyje numatyta sąrašė nurodytose valstybėse ar teritorijose;
  - 6.1.2. tiekėjas, jo subtiektėjas, ūkio subjektas, kurio pajėgumais remiamasi, tiekėjo siūlomų prekių (įskaitant jų sudedamąsias dalis, pakuotes) gamintojas ar juos kontroliuojantys asmenys yra fiziniai asmenys, nuolat gyvenantys VPĮ 92 straipsnio 15 dalyje numatyta sąrašė nurodytose valstybėse ar teritorijose arba turintys šių valstybių pilietybę;
  - 6.1.3. prekių (įskaitant jų sudedamąsias dalis, pakuotes) kilmė yra ar paslaugos teikiamos iš VPĮ 92 straipsnio 15 dalyje numatyta sąrašė nurodytų valstybių ar teritorijų;

- 
- 6.1.4. Lietuvos Respublikos Vyriausybė, vadovaudamasi Nacionaliniam saugumui užtikrinti svarbių objektų apsaugos įstatyme įtvirtintais kriterijais, yra priėmusi sprendimą, patvirtinantį, kad 6.1.1. ir 6.1.2. punktuose nurodyti subjektai ar su jais ketinamas sudaryti (sudarytas) sandoris neatitinka nacionalinio saugumo interesų;
- 6.1.5. Pirkėjas turi kompetentingų institucijų patvirtintos informacijos, kad 6.1.1. ir 6.1.2. punktuose nurodytų subjektų veikla ir jų ryšiai kelia grėsmę nacionaliniam saugumui;
- 6.1.6. tiekėjas, jo subtiekęjas, ūkio subjektas, kurio pajėgumais remiamasi, vykdo veiklą VPĮ 92 straipsnio 15 dalyje numatyta sąraše nurodytose valstybėse ar teritorijose arba yra ūkio subjektų grupės, kurios bet kuris narys vykdo veiklą VPĮ 92 straipsnio 15 dalyje numatyta sąraše nurodytose valstybėse ar teritorijose, narys arba jos vadovas, kitas valdymo ar priežiūros organo narys ar kitas asmuo (kiti asmenys), turintis (turintys) teisę atstovauti tiekėjui, subtieėjui, ūkio subjektui, kurio pajėgumais remiamasi, ar jį kontroliuoti, jo vardu priimti sprendimą, sudaryti sandorį, ir tokiu būdu dalyvauja tokių ūkio subjektų grupių ir (ar) ūkio subjektų veikloje.
- 6.2. Pirkėjas, tikrindamas paraiškos ar pasiūlymo atitiktį 6.1 punkto reikalavimams, iš Tiekėjo reikalauja pateikti deklaraciją (SPS Priedas Nr. 9). Galimas pirkimo laimėtojas taip pat teikia Registrų centro išrašą apie juridinio asmens dalyvius – JADIS išrašą (jeigu galimas pirkimo laimėtojas yra užsienio tiekėjas jis privalo pateikti jo šalyje galiojančią pažymą apie juridinio asmens dalyvius). Jei dokumente nenurodytas jo galiojimo terminas, jis turi būti išduotas ar atspausdintas iš informacinės sistemos ne anksčiau kaip likus 3 mėnesiams iki tos dienos, kai Pirkėjo prašymu Tiekėjas turi pateikti dokumentą. Pirkėjas pasilieka teisę neprašyti galimo pirkimo laimėtojo pateikti dokumento apie juridinio asmens dalyvius atvejais, kai Pirkėjas tokį dokumentą turi iš ankstesnių pirkimo procedūrų arba kai pats Pirkėjas pasitikrina informaciją apie Tiekėjo juridinio asmens dalyvius Registrų centro juridinių asmenų dalyvių informacinėje sistemoje (jeigu galimas pirkimo laimėtojas yra užsienio tiekėjas, – viešai ir nemokamai prieinamoje to tiekėjo šalies nacionalinėje duomenų bazėje).
- 6.3. Pirkimo laimėtojas pasirašydamas Sutartį patvirtina, kad [jis sutinka su šiomis Duomenų tvarkytojams taikytinomis taisyklėmis](#).

## **7. PRADINĖ SUTARTIES VERTĖ**

- 7.1. Su Laimėjusiu dalyviu sudaromos Sutarties pradinė vertė bus lygi 200 000,00 Eur be PVM sumai, iš kurios 40 000,00 Eur be PVM sumą numatoma skirti su paslaugomis susijusių detalių, medžiagų ar įrangos įsigijimui.

## **8. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS**

- 8.1. Už Sutartyje numatytų įsipareigojimų netinkamą vykdymą ir (ar) nevykdymą Sutartyje yra numatyti Sutarties įvykdymo užtikrinimo būdai, tokie kaip delspinigiai ir baudos.

## **9. PRIEDAI**

Priedas Nr. 1 – Techninė specifikacija.

Priedas Nr. 2 – Paraiškos forma.

Priedas Nr. 3 – Pasiūlymo forma (*taikoma teikiant pasiūlymą*).

Priedas Nr. 4 – Pašalinimo pagrindai ir jų taikymo tvarka.



Priedas Nr. 5 – Reikalavimai tiekėjams.

Priedas Nr. 6 – Europos bendrasis viešųjų pirkimų dokumentas.

Priedas Nr. 7 – Ekonominio naudingumo vertinimo metodika.

Priedas Nr. 8 – Sutarties projektas (SD ir BD dalys).

Priedas Nr. 9 – Tiekėjo deklaracijos dėl atitikimo nacionalinio saugumo reikalavimams forma.

Priedas Nr. 10 – Tiekėjų atstovaujančių asmenų sąrašo forma.

Priedas Nr. 11 – Tinkamai suteiktų paslaugų sąrašo forma.

Priedas Nr. 12 – Siūlomų specialistų sąrašo forma.

Priedas Nr. 13 – Pasiūlymo konfidenciali informacija.

Priedas Nr. 14 – Subtiekėjo / ūkio subjekto deklaracijos dėl išteklių prieinamumo Sutarties galiojimo metu forma.

Priedas Nr. 15 – Deklaracijos dėl sutikimo būti įdarbintu tiekėjo laimėjimo atveju forma.

Priedas Nr. 16 – Pagrindimas dėl nepirkimo per CPO.